

PROJEKT- OG ENTREPRISELEDER TIL EJERLEDET TØMRER- OG MUREFIRMA I VESTJYLLAND

Vil du være med til at drive og udvikle spændende byggeprojekter fra de første beregninger til den færdige aflevering – og samtidig blive en central del af en ejerledet virksomhed med korte beslutningsveje og stærke værdier?

Vi søger en projekt- og entreprenørleder, som kan tage ansvar for vores total- og hovedentrepriser og være med til at udvikle vores måde at arbejde med projektledelse, kvalitetssikring og arbejdsmiljø på.

Vi er en ejerledet tømrer- og murerforretning i vækst med base i Vestjylland. Størstedelen af vores opgaver løses som totalentrepriser, og vi har egen tegnestue, hvilket giver os mulighed for at være tæt på projekterne fra de første idéer til den færdige aflevering.

OM JOBBET

Som projekt- og entreprenørleder får du ansvar for egne projekter – typisk total- og hovedentrepriser i størrelsesordenen 2-20 mio. kr.

Du bliver involveret tidligt i projekterne og får en bred rolle, hvor du både arbejder med kalkulation, tilbud, kundedialog, planlægning og gennemførelse.

Dine opgaver vil blandt andet være:

- Kalkulation og udarbejdelse af tilbud på fag-, hoved- og totalentrepriser
- Projektledelse fra kontrakt til aflevering
- Økonomistyring, budgetopfølgning og løbende projektøkonomi
- Indkøb og aftaler med leverandører og underentreprenører
- Planlægning og koordinering af egne medarbejdere og samarbejdspartnere
- Dialog med bygherrer, rådgivere, kunder og underentreprenører
- Deltagelse i byggemøder og projektmøder
- Opfølgning på kvalitet, tidsplan og økonomi
- Håndtering af ændringer og ekstraarbejder
- Aflevering og opfølgning på projekterne

Derudover ser vi gerne, at du har interesse for – og lyst til – at være med til at udvikle vores interne systemer og arbejdsgange.

Det gælder blandt andet:

- Kvalitetssikring
- Arbejdsmiljøledelse
- Kontrolplaner og egenkontrol
- Standardisering af projekt- og byggepladsprocedurer
- Struktur omkring dokumentation og projektopfølgning

Du behøver ikke være specialist på alle områder fra første dag. Det vigtigste er, at du har interesse for at skabe struktur og kan se værdien i gode og enkle systemer, der fungerer i praksis.



Kalkulation



Projektledelse



Kundedialog



Kvalitetssikring
og arbejdsmiljø

HVEM ER DU?

Din præcise uddannelsesvej er ikke afgørende. Et svendebrev som tømrer er en klar fordel. Men du kan også have en baggrund som f.eks. bygningskonstruktør, ingeniør eller byggetekniker - Eller have opnået tilsvarende erfaring gennem dit arbejdsliv.

Vi forestiller os, at du:

- Har erfaring med byggeledelse eller projektledelse
- Har forståelse for kalkulation og projektøkonomi
- Har godt købmandskab og kan se både projektet og forretningen
- Kan bevare overblikket over flere projekter og mange interessenter
- Er vant til at kommunikere med både håndværkere, kunder, rådgivere og bygherrer
- Har en praktisk forståelse for byggeprocessen
- Arbejder struktureret og følger dine opgaver helt til dørs
- Kan træffe beslutninger og tage ansvar
- Har interesse for digitale værktøjer, kvalitetssikring og arbejdsmiljø



Men mindst lige så vigtigt er det, at du passer ind i den måde, vi driver virksomhed på.

VESTJYSKE VÆRDIER BETYDER NOGET FOR OS

Vi er fem ejere af virksomheden og arbejder med en flad ledelsesstruktur.

Der er kort vej fra idé til beslutning, og vi forventer, at alle bidrager til virksomheden og tager ansvar for deres område.

Vi lægger stor vægt på klassiske vestjyske værdier:

Ordentlighed | Ærlighed | Respekt | Ansvarlighed.

Vi behandler medarbejdere, kolleger, kunder, underentreprenører og øvrige samarbejdspartnere ordentligt. For os handler en god forretning ikke kun om det enkelte projekt. Langvarige relationer betyder meget, og vi ønsker, at både kunder og samarbejdspartnere har lyst til at arbejde sammen med os igen.

Hos os skabes resultater ikke ved at råbe højest

Vi tror på overblik, faglighed, klare aftaler og godt samarbejde.

DU FÅR MULIGHED FOR AT PRÆGE VIRKSOMHEDEN

Stillingen er ikke tænkt som en smal projektlederrolle. Vi er en virksomhed i udvikling, og den rette person får mulighed for at få stor indflydelse på, hvordan vi fremover arbejder med blandt andet:

- Projektstyring
- Kalkulation og tilbud
- Kvalitetssikring
- Arbejdsmiljø
- Digitale arbejdsgange
- Projektøkonomi
- Samarbejde mellem tegnestue, byggeledelse og udførende medarbejdere

Du bliver derfor en vigtig sparringspartner for virksomhedens ejere og får mulighed for at præge både dine egne projekter og virksomhedens videre udvikling.



Flad ledelse



Stor indflydelse



Tillid



Samarbejde

Hos os får du:

- En central rolle i en ejerledet virksomhed i vækst
- Stor selvstændighed og ansvar for egne projekter
- Korte beslutningsveje og tæt kontakt til virksomhedens ejere
- Projekter, hvor du følger sagen fra tilbud til aflevering
- Egen tegnestue og tæt samarbejde mellem projektering og udførelse
- Dygtige medarbejdere og faste samarbejdspartnere
- Mulighed for at påvirke virksomhedens arbejdsgange og udvikling
- En uformel arbejdsplads med plads til forskellighed
- Løn og ansættelsesvilkår efter kvalifikationer

SKAL DU VÆRE EN DEL AF HOLDET?

Vi leder efter en person, der har lyst til at tage ansvar.

Du behøver ikke kunne sætte flueben ved alt i stillingsbeskrivelsen.

Hvis du har den rette byggefaglige forståelse, det rette menneskesyn og lysten til at udvikle både projekter og virksomhed, vil vi meget gerne høre fra dig.

Send din ansøgning og dit CV til morten@spjalddtomrer.dk

**Har du spørgsmål til stillingen, er du også meget velkommen til at kontakte
Morten Østergaard på 31 21 74 89**

Vi afholder samtaler løbende, og ansætter når vi har fundet den rette person



www.spjalddtomrer.dk



97 38 12 28 / 31 21 74 89



morten@spjalddtomrer.dk



www.facebook.com/spjalddts